



Dakar, Mermoz  
pyrotechnie N° 31



(+221) 33 825 92 71  
(+221) 77 194 95 35



accueil@ipji-senegal.com



## GESTIONNAIRE LOCATIF

### QUALITÉS & COMPÉTENCES CLÉS

- Une bonne connaissance juridique et fiscale
- Bon sens relationnel
- Gérer les conflits
- Bon manager

### QU'EST-CE QU'UN GESTIONNAIRE LOCATIF ?

Le gestionnaire locatif assure la gestion locative. Il est l'intermédiaire entre le locataire et le bailleur. Il assure la mise en location des biens immobiliers par les visites des lieux, la signature des contrats de location, établit les états des lieux d'entrée et de sortie.

### FORMATIONS

BTS des Professions Immobilières  
Licence Pro Droit Immobilier  
Formation Professionnelle  
Master Pro Droit Immobilier

### LES MISSIONS

Responsable d'équipe, il assure la gestion administrative des biens immobiliers, fait un contrôle juridique des actes et s'acquitte des taxes locatives.

Il reçoit le mandat pour percevoir les loyers pour les reverser ensuite aux bailleurs. Il gère les travaux d'entretien du bien loué. Il assure la comptabilité et la fiscalité.